

**REFORMA AL
ACUERDO DE REESTRUCTURACIÓN EMPRESARIAL DE
INVERSIONES C.C.S.A.**

Los acreedores internos y externos de **INVERSIONES C.C. S.A.**, en atención a la situación actual de la Empresa y en consideración a las expectativas de evolución de sus negocios en el futuro inmediato, con el fin de mejorar las condiciones de pago de las acreencias objeto de la reestructuración contenidas en el acuerdo celebrado con arreglo a las normas de la ley 550 de 1999, hemos resuelto reformarlo en los términos que adelante se establecen.

ANTECEDENTES

1. La sociedad **INVERSIONES C.C. S.A.**, NIT 811.042.681-8, fue constituida en desarrollo del acuerdo de reestructuración celebrado por los acreedores de **CONCRETO S.A.**, por escritura pública 3190 del 18 de diciembre de 2003, de la Notaria 3ª. de Medellín.
2. **INVERSIONES C.C. S.A.**, en cumplimiento de lo estipulado en el acuerdo, asumió el pago de la totalidad del pasivo objeto de la reestructuración de **CONCRETO S.A.**.
3. En la actualidad la sociedad deudora ha cumplido estrictamente con las obligaciones originadas en el acuerdo y se encuentra al día en el cumplimiento de las obligaciones que tienen su fuente en los gastos de administración de la empresa.
4. No existe pasivo pensional a cargo de la sociedad.
5. En atención a serias expectativas que permiten razonablemente esperar que los negocios experimenten una evolución satisfactoria en comparación con lo previsto en la fecha en que se firmó el acuerdo de reestructuración, la sociedad deudora está dispuesta a mejorar las condiciones de pago inicialmente pactadas, si a ello acceden los acreedores mediante esta reforma del acuerdo, que permitirá adicionalmente, que tales obligaciones se sustraigan del régimen de las normas concursales.
6. El Promotor del Acuerdo actualizó la determinación de acreencias y derechos de voto sustrayendo del cálculo elaborado para la negociación del Acuerdo las obligaciones pagadas en ejecución del mismo. Ningún acreedor objetó la determinación de acreencias elaborada por el Promotor.

7. En el acuerdo original se agruparon los acreedores en preferenciales y no preferenciales, distinción que se mantiene para los efectos de la fórmula contenida en esta reforma.
8. Con fundamento en los antecedentes los acreedores externos e internos de **INVERSIONES C.C. S.A.** hemos acordado reformar el Acuerdo de Reestructuración de la Empresa, sustituyendo en su totalidad el texto anterior, por las estipulaciones contenidas en el presente documento.

CAPÍTULO I

PARTES DEL ACUERDO

Artículo Primero– Son partes en este acuerdo:

1.1. LOS ACREEDORES EXTERNOS. Son los titulares de créditos ciertos, a cargo de **INVERSIONES C.C. S.A.**, según lo determinó el Promotor en la reunión del 19 de septiembre de 2008.

1.2. LOS ACREEDORES INTERNOS. Son los accionistas de **INVERSIONES C.C. S.A.** que aparecen relacionados en el mismo trabajo del Promotor.

Artículo Segundo. Suscriptores:

Suscriben esta reforma, las siguientes personas:

- A. La sociedad deudora **INVERSIONES C.C. S.A.** por intermedio de su representante legal.
- B. Los acreedores externos.
- C. Los acreedores internos.

Los acreedores externos e internos firman este acuerdo como partes. La sociedad deudora lo suscribe en cuanto se obliga en los términos acordados por las partes, especialmente en señal de que presta su consentimiento a la novación de las obligaciones que se regulan adelante.

CAPÍTULO II

EL ACUERDO

Las partes han convenido reformar el acuerdo de reestructuración vigente en los términos que se contienen en este documento y previas las siguientes

CONSIDERACIONES:

- A. Según lo establece el artículo 1687 del Código Civil "La *novación* es la sustitución de una nueva obligación a otra anterior, la cual queda por tanto extinguida"
- B. Como ha sido expresado por la Superintendencia de Sociedades "el acuerdo de reestructuración es un contrato colectivo, por el cual los acreedores internos y externos de un empresario acuerdan mecanismos tendientes a superar la crisis, continuar la empresa y regular la forma de atención de las obligaciones insolutas a su cargo, mediante cualquiera de los modos previstos en el código civil para extinguir las obligaciones, a saber: pago, novación , compensación, dación en pago, remisión, etc."
- C. La sociedad deudora ha expresado a los acreedores su disposición de mejorar las condiciones de pago previstas en el acuerdo, mediante la reducción del plazo inicialmente pactado.
- D. Las obligaciones que se acuerden por las partes mediante esta reforma extinguen, por novación, las pactadas en el acuerdo que se reforma.

Artículo Tercero: Pago a los acreedores.

INVERSIONES C.C. S.A. cancelará a los actuales titulares de las obligaciones que fueron objeto de reestructuración, en los siguientes términos:

3.1. Pago a los acreedores preferenciales:

A quienes en desarrollo del acuerdo de reestructuración que se reforma adquirieron la condición de acreedores preferenciales, se les pagará la totalidad del capital adeudado al 31 de agosto de 2008 en una cuota única el día 31 de Octubre de 2008.

3.2. Pago a los acreedores no preferenciales.

A aquellos acreedores que en desarrollo del acuerdo de reestructuración que se reforma tienen la condición de acreedores no preferenciales, con el fin de cancelar totalmente las obligaciones reestructuradas se les pagará así:

Primera Opción:

A quienes en desarrollo del acuerdo de reestructuración que se reforma adquirieron la condición de acreedores no preferenciales, se les pagará la totalidad del capital adeudado al 31 de agosto de 2008 en dos cuotas iguales, así:

Fecha de Pago	Monto del abono
Octubre 31 de 2008	50%
Abril 30 de 2009	50%

Segunda Opción - Residual:

A los acreedores no preferenciales que no acepten la primera opción se les pagará así:

Capital. Se pagará a cada acreedor el total adeudado al 31 de agosto de 2008.

Pago de Capital. Se reduce en dos años el plazo previsto en el acuerdo para el pago del capital. En consecuencia, el capital que se adeuda en cumplimiento de esta opción, se pagará en una (1) cuota que se cancelará el 31 de agosto de 2013.

Intereses. Sobre el monto del capital se reconocen intereses así:

Desde el 18 de diciembre de 2003 -fecha en que se firmó el acuerdo- hasta el 31 de agosto de 2013 a la tasa DTF EA del inicio del respectivo período calculados en su equivalente trimestre vencido. Estos intereses se pagarán en una cuota con el capital, el 31 de agosto de 2013.

Artículo Cuarto: Elección.

Los acreedores no preferenciales en un plazo que inicia el 19 de septiembre de 2008 y vence el 29 de septiembre de 2008 a las 6 p.m. comunicarán a INVERSIONES C.C. S.A., por escrito, cuál de las opciones propuestas aceptan. En caso de que no se reciba comunicación de aceptación antes de la fecha fijada, se entenderá que el acreedor no preferencial acepta la **Segunda opción residual**.

Artículo Quinto: Beneficio del plazo.

Los plazos estipulados en el presente documento se entienden establecidos a favor de la sociedad deudora, por lo cual queda facultada para anticipar los pagos a los acreedores.

Artículo Sexto: Instrumentación.

Las obligaciones que tienen como fuente el presente acuerdo se respaldarán en pagarés a cargo de **INVERSIONES C.C. S.A.** y a favor de cada acreedor. Estos pagarés así como los documentos de cesión de créditos que llegaren a suscribir los

acreedores estarán exentos del impuesto de timbre en virtud de lo que dispone el artículo 31 de la ley 550 de 1999.

Artículo Séptimo: Pagos.

El pago de las obligaciones que tiene como fuente este acuerdo se hará mediante cheque que se entregará en las oficinas de **INVERSIONES C.C. S.A.** o por medio de transferencia bancaria a la cuenta registrada en la tesorería de **INVERSIONES C.C. S.A.**, a opción del acreedor. Transcurridos treinta (30) días contados a partir de la fecha de cada vencimiento, la Revisoría Fiscal certificará sobre los pagos no reclamados. De todas maneras los recursos destinados a los pagos que no se reclamen se mantendrán a disposición de los acreedores.

Artículo Octavo: Extinción de las obligaciones.

Decláranse extinguidas, por novación, las obligaciones pactadas en el acuerdo de reestructuración que se reforma por medio de las estipulaciones contenidas en este documento.

En consecuencia las obligaciones aquí pactadas sustituyen a las que **INVERSIONES C.C. S.A** contrajo en virtud de la escisión estipulada en el acuerdo de reestructuración celebrado por los acreedores de **CONCRETO S.A.**

Artículo Noveno: Cumplimiento del Acuerdo.

En razón de que la novación contenida en esta convención acarrea la extinción de la totalidad de las obligaciones a cargo de **INVERSIONES C.C. S.A.** originadas en el acuerdo de reestructuración de **CONCRETO S.A.** se declara cumplido dicho acuerdo.

Artículo Décimo: Noticia y registro de terminación del acuerdo.

En un término no mayor de diez días contados a partir de la firma del presente documento por los acreedores, el Promotor procederá a dar la noticia a las superintendencias Financiera y de Sociedades y a verificar la inscripción en la Cámara de Comercio del Aburrá Sur acerca de la reforma que da lugar a la terminación, por cumplimiento, del acuerdo de reestructuración de **INVERSIONES C.C. S.A.**